

# 第3回 屋久島町公共施設再配置 ワークショップ

2022年11月5日（土）

 株式会社 地域科学研究所

鹿児島市加治屋町12-5  
鹿児島東京海上日動ビルディング  
首藤 大輔  
TEL 099-223-1126  
E-mail d-syutou@chklab.com

ワークショップ内容	目安 開始時刻	時間(分)
(1) 前回の振り返り	14:00	5分
(2) 屋久島町施設再配置方針作成	-	-
【実践ワーク】特定の施設について考えてみよう	14:05	45分
【実践ワーク】発表・意見交換	14:50	30分
～ 休憩 ～	15:30	10分
【ワーク①】方針メニューを考えてみよう	15:40	50分
【ワーク②】施設ごとの再配置方針を分けてみよう	16:30	25分
【ワーク③】再配置優先順位を考えてみよう	※1	
(3) まとめ	16:55	5分

※1 もし、【ワーク②】まで完了し、時間が余った際は【ワーク③】を考えてみてください。

**(1) 前回の振り返り**

(2) 屋久島町施設再配置方針作成

(3) まとめ

### 『自治体経営シミュレーションゲーム』を実施しました。

- ・参加者は架空のまち「やくすぎ町」の課長に任命されました。
- ・将来に向けて公共施設面積20%削減を目標に、公共施設のあり方を検討します。
- ・限られた時間の中で将来(30年先)を見越した施設再編案を作成してください。
- ・社会状況の変化を疑似体験するため、各ラウンドの間で実施しないといけないイベントが複数発生します。それらのイベントへの対応も踏まえて施設再編案を考えてください。

	廃止した施設数	長寿命化した施設数	複合化を実施した施設数	施設面積削減率	ゲーム終了時の基金積立額	ゲーム終了時の借金額
Aグループ	15施設	18施設	2施設	18.6%	3.5億円	0億円
Bグループ	9施設	18施設	11施設	15.3%	1億円	0億円
Cグループ	10施設	17施設	9施設	20.5%	3億円	0億円

## 皆さんのご感想。

- 公共施設について考えるいい機会になった。
- 町が所有する施設について、初めて知るものも多かった。
- 地域性とニーズを両立することは難しい。
- 将来の社会を見越した投資や方向性の決定が重要ということがわかった。
- 公共施設の再配置について、何度も話し合う必要があると感じた。
- 公共施設の在り方を決める前に、地域がなりたい姿（ビジョン）を決めて、住民一人ひとりが共有することが大事。

## (1) 前回の振り返り

前回の内容について取りまとめたものは屋久島町のHPにも掲載しています。

屋久島町公共施設再配置ワークショップ

検索



(1) 前回の振り返り

**(2) 屋久島町施設再配置方針作成**

(3) まとめ

## 第3回テーマ：実際の再配置方針を考えよう！

### 目的

施設用途ごとの再配置方針を出していただく



# (2) 屋久島町施設再配置方針作成

# 実践ワーク

## 【実践ワーク】中央中学校区

施設名称	延床面積	建築年度	建築年度	方針メニュー	屋久島町の方針(屋久島町公共施設個別計画)
宮之浦支所	-	-	-	解体済み	
屋久島勤労者体育センター(宮之浦体育館)	鉄骨鉄筋コンクリート	1,342.00㎡	1981年度	集約化・複合化	体育館兼文化ホール複合施設(多目的アリーナ)への建替えを検討します。
屋久島離島開発総合センター(宮之浦文化ホール)	鉄筋コンクリート	2,481.47㎡	1975年度	規模縮小	体育館兼文化ホール複合施設(多目的アリーナ)への建替えを検討します。
宮之浦保健センター	鉄筋コンクリート	500.50㎡	1979年度	集約化・複合化	保健センター内に併設の北部包括支援センターについては、必要面積を確保したうえで縄文の苑に再配置し、社会福祉協議会及び隣接の総合病院との連携を強化することで、町民サービスの向上を図ります。

**周辺施設の基本情報**  
実践ワークの対象施設の基本情報が載っています。

**再配置図案**

**<理想の屋久島町(第1回ワークショップより)>**

- 子育てしやすい町へ**
  - ・子育て施設の充実、買い物や交通利便性の向上
  - ⇒移住者増加、転出者減少
- 公民館の活用**
  - ・子どもや子育て世代、高齢者など、多世代が使える複合施設
  - ・子供が使える施設はそれほど規模は小さい、各集落単位の分散配置が重要

●**再配置の論点**

- ・位置が妥当か(メリットデメリット)→利便性など
- ・複合化する機能は妥当か(メリットデメリット)→複合化した場合、元の施設の取り扱いなど
- ・建設した施設は災害時の避難所に指定する予定

●**第1回ワークショップでの意見(一部抜粋)**

<b>&lt;公園・レクリエーション&gt;</b> 屋内で楽しめる施設 遊具のある公園(公民館、公民館) 子供だけで遊べる町中の公園 (いこいの場は遠い)	<b>&lt;子育て・教育&gt;</b> 雨の日にも子供と遊べる場作り 0歳から小学生くらいまでが遊べる 室内施設 児童ライブラリーサービス	<b>&lt;暮らし・文化&gt;</b> 地区で続けられている伝統行事の 子ども達への発展継承 スーパーなどがなく買物が不便 世代間の交流を増やす
<b>&lt;産業&gt;</b> 企業誘地、働く場が増えるように	<b>&lt;交通・インフラ・防災&gt;</b> バスの利便性の向上 安全な避難場所 防災対策を強化	<b>&lt;その他&gt;</b> 宮之浦に一極集中しているのを、各集落に分散させる

**再配案**  
現時点で考えられる再配置案を示しています。

**再配置の論点**  
再配置を考える上で考慮していただきたい点です。

**再配置図案**  
再配置案の位置情報把握補助用の地図です。

グループ内の考え(提言内容)

再配置案	複合化対象	効果	備考

**第1回WSでの意見**  
第1回ワークショップの際に出た意見をまとめています。再配置案を考える際の参考にしてください。

上記を踏まえて、グループ内で意見交換をしてみてください。  
実際にどういう施設があれば地域が豊かになるか考えてみましょう。  
※実際に、この内容は提言として提出させていただきます。

# (2) 屋久島町施設再配置方針作成

## ワーク①

【実践ワーク】で示したような再配置案をその他の施設でも設定する必要があります。



皆さんの意見をまとめて、ひとつの施設の再編案を決めるのも難しいのに一度に全施設の再配置案を決めるのは厳しい。。



まずは、用途分類ごとに再配置の方針を考えてみましょう!!

施設用途	施設方針メニュー	方針	屋久島町の方針	他市町村の方針例(要約)
市民文化系施設	継続・廃止・複合化・用途変更・規模縮小		地区公民館については、まちづくりの根幹に係る。。	【鹿屋市】隣接する施設で。。 【南種子町】中央公民館については。。 【和泊町】劣化が進行しているもの。。
社会教育系施設	継続・廃止・複合化・用途変更・規模縮小		歴史民俗資料館、平内民具倉庫ともに長寿命化改修及び建替えの時期が	【阿久根市】図書館は、既に。。 【薩摩川内市】利用率を高めるため。。 【土佐町】劣化を早期発見するコ
スポーツ・レクリエーション系施設	継続・廃止・複合化・用途変更・規模縮小		町内に施設が利用可能	。。
⋮	⋮	⋮		

**方針**  
屋久島町や他市町村の方針例を参考にグループの皆さんの考えを持ち寄った施設方針案を文章化してみてください。

## 施設カードの見方

施設名称	施設の名称
所属課	施設を持っている課
面積 (㎡)	現在の施設全体の建物部分の広さ
代表建物構造	建物が主に何でできているか (鉄筋コンクリート造や木造等)
代表建築年度	建物が建設された年度
経過年数	建物が建てられてから経過した年数
施設用途	施設の区分
中学校区	所在する地域
屋久島町の方針(公共施設個別計画)	屋久島町が「公共施設個別計画」の中で示している施設方針

# (2) 屋久島町施設再配置方針作成

## ワーク②

建替え	施設カード	施設カード	施設カード
大規模改修 長寿命化	施設カード		
複合化 集約化	施設カード	施設カード	
規模縮小	施設カード	施設カード	
廃止	施設カード	施設カード	
廃止による影響			
代替案			

個別の施設ごとにどの方針が良いのか考えて、該当する方針に施設カードを並べてみましょう。

# (2) 屋久島町施設再配置方針作成

## ワーク③

建替え	施設カード	施設カード	施設カード
大規模改修 長寿命化	施設カード		
複合化 集約化	施設カード	施設カード	
規模縮小	施設カード	施設カード	
廃止	施設カード	施設カード	
廃止による影響			
代替案			

※【ワーク②】まで終わったグループ  
それぞれのメニューに振り分けた施設の中で  
優先したい順に並べ替えてみましょう

(1) 前回の振り返り

(2) 屋久島町施設再配置方針作成

(3) まとめ

### ワークショップ内容(予定)

(1) 前回の振り返り

(2) 屋久島町施設再配置方針作成(※第3回のつづき)

- ・施設ごとの再配置方針を分けてみよう

- ・方針メニューを考えてみよう

- ・再配置優先順位を考えてみよう

(3) 提言書まとめ

(4) 総括