

## 【実践ワーク】中央中学校区

### ○周辺施設の基本情報

施設名称	延床面積	建築年度	建築年度	方針メニュー	屋久島町の方針(屋久島町公共施設個別計画)
宮之浦支所	-	-	-	解体済み	
屋久島勤労者体育センター(宮之浦体育館)	鉄骨鉄筋コンクリート	1,342.00㎡	1981年度	集約化・複合化	体育館兼文化ホール複合施設(多目的アリーナ)への建替えを検討します。
屋久島離島開発総合センター(宮之浦文化ホール)	鉄筋コンクリート	2,481.47㎡	1975年度	規模縮小	体育館兼文化ホール複合施設(多目的アリーナ)への建替えを検討します。
宮之浦保健センター	鉄筋コンクリート	500.50㎡	1979年度	集約化・複合化	保健センター内に併設の北部包括支援センターについては、必要面積を確保したうえで縄文の苑に再配置し、社会福祉協議会及び隣接の総合病院との連携を強化することで、町民サービスの向上を図ります。

### ○提言内容

再配置の提言内容	特記事項	他グループからの意見
複合化施設「多目的アリーナ(仮称)」を現在の「屋久島勤労者体育センター」の位置に建設する。 「多目的アリーナ(仮称)」は体育館、文化ホール、役場出張所、図書館、キッズルームの機能を有するようにする。	「多目的アリーナ(仮称)」について、2階建てで建設できない場合は体育館機能を縮小させて、広い体育館機能が必要な場合は安房体育館を利用するように促す。 「宮之浦支所」跡地にある周辺施設は解体し、更地にした後、企業誘致を行うことで雇用や町の収入増を目指す。なお、解体した施設の機能は「多目的アリーナ(仮称)」を含む別施設に複合化を行う。	

### ○提言による配置図案



**多目的アリーナ(仮称)**

- ・避難所機能を備えるため津波や土砂災害の危険エリア外にあり、近隣の住民が避難しやすい現在の「勤労者体育センター(宮之浦体育館)」の位置が妥当である。
- ・雨天時に子どもが遊ぶことのできるように、図書館機能や室内遊具を備えたキッズエリアを設ける。

**○第1回ワークショップでの意見(一部抜粋)**

**<理想の屋久島町>**

- 子育てしやすい町へ
- ・子育て施設の充実、買い物や交通利便性の向上 ⇒ 移住者増加、転出者減少
- 公民館の活用
- ・子どもや子育て世代、高齢者など、多世代が使える複合施設
- ・子供が使える施設はそれほど規模はいらぬ、各集落単位の分散配置が重要

**<公園・レクリエーション>**

屋内で楽しめる施設  
遊具のある公園(公民館)  
子供だけで遊べる町中の公園

**<子育て・教育>**

雨の日にも子供と遊べる場作り  
0歳から小学生くらいまでが遊べる室内施設  
児童デイサービス

**<暮らし・文化>**

地区で続けられている伝統行事の子ども達への発展継承  
スーパーなどがなく買い物が不便  
世代間の交流を増やす

**<産業>**

企業誘地、働く場が増えるように

**<交通・インフラ・防災>**

バスの利便性の向上  
安全な避難場所  
防災対策をはかる

**<その他>**

宮之浦に一極集中しているの、各集落に分散させる

**旧宮之浦支所跡地**  
 ・周辺の建物の解体を行い、更地の状態にして企業誘致を行う。(解体した建物の機能を別の施設へ複合化。)

**宮之浦保健センター** (写真)

**離島開発総合センター** (写真)

# 【実践ワーク】安房中学校区

## ○周辺施設の基本情報

施設名称	延床面積	建築年度	建築年度	方針メニュー	屋久島町の方針(屋久島町公共施設個別計画)
屋久杉自然館	鉄筋コンクリート	1,731.30㎡	1989年度	大規模改修	優先度、劣化状況に従い改修します。
屋久杉の館(屋久杉自然館別館)	木造	487.89㎡	1993年度	大規模改修	優先度、劣化状況に従い改修します。
歴史民俗資料館	鉄筋コンクリート	350.00㎡	1981年度	集約化・複合化	屋久杉の館(屋久杉自然館別館)と集約化し、再編に必要な面積を増築します。
平内民具倉庫(旧八幡中講堂)	鉄筋コンクリート	249.00㎡	1964年度	集約化・複合化	

## ○提言内容

再配置の提言内容	特記事項	他グループからの意見
「屋久杉自然館」、「屋久杉の館(屋久杉自然館別館)」については大規模改修をベースとし、「歴史民俗資料館」、「平内民具倉庫(旧八幡中講堂)」については民営化の検討を行い価値をあげる。	民具、歴史は同じ町でも地域によって違うため、屋久島町においても北部、南部にそれぞれ必要である。 文化の集約は難しいので、特色ある分散を行い、観光客よりも地元の人に愛される歴史文化施設の運営を行う。 展示する民具、できる体験を地域性や集落によって特化・充実させ、屋久島町全体で情報を共有し、住民にも観光客にも自然とめぐってもらえるような仕組みにすると良い。	「歴史民俗資料館」及び「平内民具倉庫」のソフト面の内容は素晴らしいので旧上屋久町と旧屋久町のそれぞれの歴史を学ぶための見せ方を工夫することで対応が可能なのではないか。その選択肢として複合化も視野に入れた検討も必要ではないか。

## ○提言による配置図案



### 屋久杉自然館

- ・大規模改修を行い、継続して運営を行う。
- ・近くに自然体験施設もあるため、教育面で山の歴史を学ぶ場所等のコンセプトを定めたソフト面の充実が必要。

## ○第1回ワークショップでの意見(一部抜粋)

### <理想の屋久島町>

#### ● 駐車場・住環境の整備

・現状はコンパクトにまとまっているが、駐車場が少なく、人の動きに対する不便さの改善や公営住宅の見直し等が必要。

#### ● 商店街を中心とした活気のある町へ

### <商工観光産業>

宿泊料安くして観光客がたくさんくるまち  
屋久杉ランド・県森などのアクセスの良さ、観光資源を生かしたまちづくり  
魅力ある商店街へ(若者が活躍する活気のあるまち)  
町内産の木材を使用した施設を増やして、産業活性

### <交通・インフラ・防災>

車がなくても便利な町  
地元の人にも観光客にも利用しやすいバス  
防災対策がしっかりしていて、大事なものを守れるまちに

### <移住定住>

魅力的な住居が提供でき、人がいっぱい安房地区へ  
仕事で来た人も暮らしやすいまちに

### <その他>

コンパクトな立地を生かして、活気のあるまちに

# 【実践ワーク】岳南中学校区

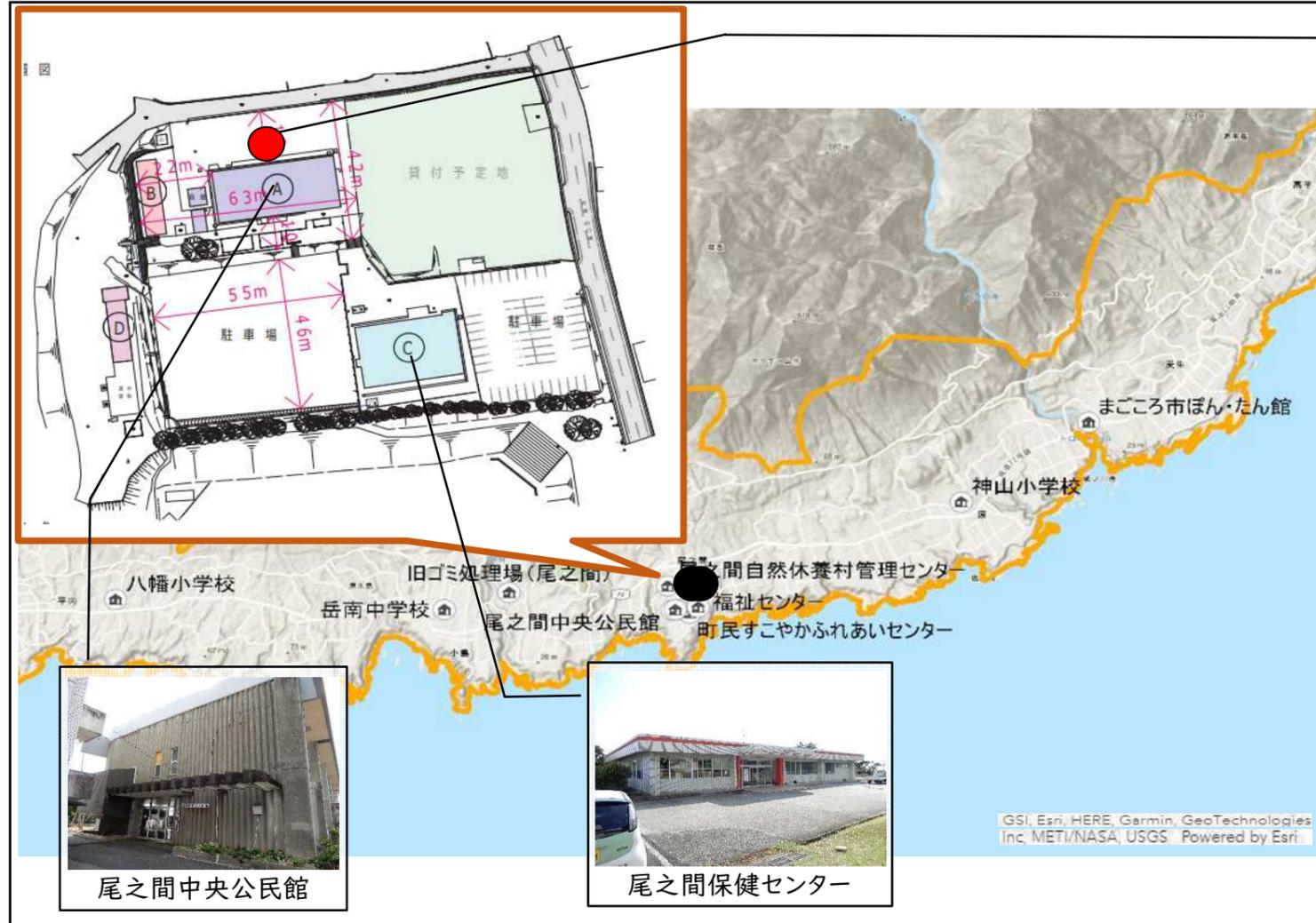
## ○周辺施設の基本情報

施設名称	延床面積	建築年度	建築年度	方針メニュー	屋久島町の方針(屋久島町公共施設個別計画)
旧尾之間支所	-	-	-	解体済み	医療法人 観音会 屋久島尾之間診療所を跡地活用の優先交渉事業者として決定
尾之間中央公民館	鉄筋コンクリート	1,005.66㎡	1971年度	集約化・複合化	尾之間保健センターとの集約・複合化を検討します。
尾之間自然休養村管理センター(尾之間公民館)	鉄筋コンクリート	625.24㎡	1980年度	大規模修繕	長寿命化及び防災機能強化のための改修を行います。
尾之間保健センター	鉄筋コンクリート	506.76㎡	1987年度	部位修繕	尾之間中央公民館、旧尾之間支所庁舎跡地の活用と一体的に検討する必要があります。集団検診等で必要な施設であることから、計画的に修繕等を行います。

## ○提言内容

再配置の提言内容	特記事項	他グループからの意見
「尾之間自然休養村管理センター(尾之間公民館)」については大規模改修を行い、「尾之間中央公民館」、「尾之間保健センター」については複合化を行う。 複合施設については中央公民館、保健センター、図書館、役場出張所、避難所の機能を備える施設にする。また、官民連携した複合化施設とする。	複合施設を大きめに建設して、コワーキングスペースや居抜きブースを用意し、新規事業を行いたい方へのスタートアップ支援(貸付)を行う等の収益も挙げられるような施設とするのはどうか。 複合施設については「尾之間自然休養村管理センター(尾之間公民館)」との機能統合はしない。 東側駐車場が広く、使い勝手が良い。	

## ○提言による配置図案



### 複合施設

- ・中央公民館、保健センター、図書館、役場出張所、避難所の機能を備えた複合施設を設置。
- ・収益事業としてコワーキングスペースや居抜き物件で新規出店者のお試しができるようなブースを用意する。

### ○第1回ワークショップでの意見(一部抜粋)

#### <理想の屋久島町>

- 高齢者に寄り添った交通インフラ整備
- ・交通の便が悪い⇒コミュニティバスの運行など的高齢者に寄り添った「地域の足」の確保。
- 地元住民・子供の学び合いの場、成長できるまち
- 移住者の受け皿に

#### <生涯教育・産業>

スキルアップ希望者が住む場所を確保し、就職からの定住を目指す  
高校から大人までが学べる(学びあえる)スキルアップの場  
屋久島の夜間の教室の活用

#### <子育て・教育>

子育て政策のPRを進める  
旧小学校の単位で子育てできる場所  
雨の日遊べる場所  
療育センターの復活

#### <高齢者福祉・交通>

買い物難民のために町営の買い物バスを週一回運行  
バスがトイレに停まらないため、トイレを利用する高齢者がバスを利用しにくい状況を解消  
ルートを柔軟に考え、小回りがきくバスが必要  
雨除けになる待合所の設置

#### <移住定住>

移住者の希望と空き家の mismatches の改善

#### <その他>

地域間の情報交換により、伝統行事を共有  
などコミュニケーションの円滑化  
ワンストップで解決できる役場、横連携